

晶華國際酒店股份有限公司

(股票代碼 2707)

財務報告

民國九十年度及八十九年度

公司地址：台北市中山北路二段 39 巷 3 號 1~20 樓

電話：(02)2523-8000

晶華國際酒店股份有限公司

民國九十年度及八十九年度財務報告

目 錄

<u>項</u>	<u>目</u>	<u>頁 次</u>
一、	封面	1
二、	目錄	2 ~ 3
三、	會計師查核報告	4 ~ 5
四、	資產負債表	6
五、	損益表	7
六、	股東權益變動表	8
七、	現金流量表	9 ~ 10
八、	財務報表附註	
	(一) 公司沿革	11
	(二) 重要會計政策之彙總說明	11 ~ 13
	(三) 會計變動之理由及其影響	13
	(四) 重要會計科目之說明	14 ~ 20
	(五) 關係人交易	21
	(六) 質押之資產	21
	(七) 重大承諾事項及或有事項	21 ~ 22
	(八) 重大之災害損失	22

項	目	頁 次
(九)	重大之期後事項	22
(十)	其他	22 ~ 23
(十一)	附註揭露事項	24 ~ 28
	1.重大交易事項相關資訊	24 ~ 28
	2.轉投資事業相關資訊	28
	3.大陸投資資訊	28
(十二)	部門別財務資訊	29 ~ 30
九、	重要會計科目明細表	31 ~ 45
十、	重要查核說明	46 ~ 48
十一、	會計師複核說明	49
十二、	其他揭露事項	
	(一) 業務	50 ~ 56
	(二) 市價、股利及股權分散情形	57 ~ 59
	(三) 重要財務資訊	60 ~ 63
	(四) 財務狀況及經營結果之檢討與分析	64 ~ 67
	(五) 更換會計師資訊	67

會計師查核報告

(91)財審報字第 0021 號

晶華國際酒店股份有限公司 公鑒：

晶華國際酒店股份有限公司民國九十年十二月三十一日及民國八十九年十二月三十一日之資產負債表，暨民國九十年一月一日至十二月三十一日及民國八十九年一月一日至十二月三十一日之損益表、股東權益變動表及現金流量表，業經本會計師查核竣事。上開財務報表之編製係管理階層之責任，本會計師之責任則為根據查核結果對上開財務報表表示意見。上開財務報表中，部份採權益法評價之被投資公司，其財務報表未經本會計師查核，而係由其他會計師查核，因此，本會計師對上開財務報表所表示之意見中，有關該等被投資公司財務報表所列之金額及附註十一所揭露之相關資訊，係依據其他會計師之查核報告；截至民國九十年十二月三十一日及民國八十九年十二月三十一日止，其相關之長期股權投資餘額分別為 333,958 仟元及 154,231 仟元，各占資產總額之 5.67%及 2.43%；民國九十年一月一日至十二月三十一日及民國八十九年一月一日至十二月三十一日所認列之投資損失分別為 40,267 仟元及 104,375 仟元，各占稅前淨利之 4.45%及 9.70%。

本會計師係依照「會計師查核簽證財務報表規則」及一般公認審計準則規劃並執行查核工作，以合理確信財務報表有無重大不實表達。此項查核工作包括以抽查方式獲取財務報表所列金額及所揭露事項之查核證據、評估管理階層編製財務報表所採用之會計原則及所作之重大會計估計，暨評估財務報表整體之表達。本會計師相信此項查核工作及其他會計師之查核報告可對所表示之意見提供合理之依據。

依本會計師之意見，基於本會計師之查核結果及其他會計師之查核報告，第一段所述財務報表在所有重大方面係依照「證券發行人財務報告編製準則」及一般公認會計原則編製，足以允當表達晶華國際酒店股份有限公司民國九十年十二月三十一日及民國八十九年十二月三十一日之財務狀況，暨民國九十年一月一日至十二月三十一日及民國八十九年一月一日至十二月三十一日之經營成果與現金流量。

晶華國際酒店股份有限公司已編製民國九十年度及民國八十九年度之合併財務報表，並經本會計師出具修正式無保留意見之查核報告在案，備供參考。

資 誠 會 計 師 事 務 所

會 計 師

財政部證券暨期貨管理委員會
核准簽證文號：(72)台財證(一)字第 2583 號

中 華 民 國 九 十 一 年 一 月 三 十 一 日

晶華國際酒店股份有限公司
資產負債表
民國90年及89年12月31日

單位：新台幣仟元

	90年12月31日		89年12月31日			90年12月31日		89年12月31日	
	金額	%	金額	%		金額	%	金額	%
資 產					負債及股東權益				
流動資產					流動負債				
1100 現金及約當現金(附註四(一))	\$ 22,239	-	\$ 45,184	1	2120 應付票據	\$ 70,466	1	\$ 3,756	-
1110 短期投資(附註四(二))	1,372,283	23	1,396,628	22	2140 應付帳款	26,481	1	94,368	2
1120 應收票據淨額(附註四(三))	8,131	-	23,383	-	2160 應付所得稅(附註四(八))	99,041	2	122,633	2
1140 應收帳款淨額(附註四(三))	55,751	1	76,353	1	2170 應付費用	140,035	2	184,411	3
1160 其他應收款	1,318	-	531	-	2210 其他應付款項	35,139	1	21,074	-
120X 存貨(附註四(四))	11,026	-	15,896	-	2260 預收款項	15,351	-	19,934	-
1250 預付費用	27,641	1	29,647	1	2280 其他流動負債	16,132	-	15,884	-
1280 其他流動資產(附註四(八))	3,286	-	3,301	-	21XX 流動負債合計	402,645	7	462,060	7
11XX 流動資產合計	1,501,675	25	1,590,923	25	長期負債				
基金及長期投資					2460 長期遞延收入	48,790	1	55,324	1
1421 長期股權投資(附註四(五))	2,759,272	47	3,080,846	48	24XX 長期負債合計	48,790	1	55,324	1
14XX 基金及長期投資合計	2,759,272	47	3,080,846	48	其他負債				
固定資產(附註四(六))					2810 應計退休金負債(附註四(九))	90,663	1	107,789	2
成本					2820 存入保證金	229,366	4	233,921	4
1521 房屋及建築	1,604,781	27	1,615,870	26	28XX 其他負債合計	320,029	5	341,710	6
1544 電腦通訊設備	46,994	1	26,674	-	2XXX 負債總計	771,464	13	859,094	14
1546 污染防治設備	9,583	-	16,184	-	股東權益				
1551 運輸設備	2,378	-	3,542	-	股本				
1561 辦公設備	7,890	-	6,614	-	3110 普通股股本	4,312,500	73	4,312,500	68
1571 營業器具	67,434	1	70,066	1	資本公積(附註四(十)及五)				
1681 其他設備	442,683	8	489,916	8	3240 處分資產增益	350,162	6	350,162	5
15XY 成本及重估增值	2,181,743	37	2,228,866	35	保留盈餘				
15X9 減：累計折舊	(881,284)	(15)	(932,023)	(15)	3310 法定盈餘公積(附註四(十一))	268,709	5	210,329	3
1670 未完工程及預付設備款	35,015	1	91,465	2	3350 未分配盈餘(附註四(十二))	706,708	12	619,639	10
15XX 固定資產淨額	1,335,474	23	1,388,308	22	3410 未實現長期股權投資跌價損失	(529,024)	(9)	-	-
無形資產					3420 累積換算調整數	5,441	-	1,873	-
1780 其他無形資產(附註四(七))	243,001	4	250,595	4	3XXX 股東權益總計	5,114,496	87	5,494,503	86
17XX 無形資產合計	243,001	4	250,595	4	重大承諾事項及或有事項(附註四(七)、五及七)				
其他資產									
1820 存出保證金	2,385	-	1,981	-	1XXX 負債及股東權益總計	\$ 5,885,960	100	\$ 6,353,597	100
1860 遞延所得稅資產(附註四(八))	36,167	1	32,958	1					
1880 其他資產- 其他	7,986	-	7,986	-					
18XX 其他資產合計	46,538	1	42,925	1					
1XXX 資產總計	\$ 5,885,960	100	\$ 6,353,597	100					

請參閱後附財務報表附註暨資誠會計師事務所賴春田、蔡金拋會計師民國九十一年一月三十一日查核報告。

負責人：

經理人：

主辦會計：

晶華國際酒店股份有限公司
損益表
民國90年及89年1月1日至12月31日

單位：新台幣仟元
(除每股盈餘為新台幣元外)

	90 年 度			89 年 度		
	金	額	%	金	額	%
營業收入						
4310 租賃收入	\$	265,245	11	\$	269,130	10
4410 餐旅服務收入		2,087,898	89		2,341,206	90
4650 技術服務收入		114	-		632	-
		<u>2,353,257</u>	<u>100</u>		<u>2,610,968</u>	<u>100</u>
營業成本						
5310 租賃成本	(	28,541)	(1)	(	25,071)	(1)
5410 餐旅服務成本	(	1,256,683)	(53)	(	1,399,851)	(54)
5650 技術服務費用		-	-	(	2,402)	-
5000 營業成本合計	(	<u>1,285,224</u>)	<u>(54)</u>	(	<u>1,427,324</u>)	<u>(55)</u>
5910 營業毛利		<u>1,068,033</u>	<u>46</u>		<u>1,183,644</u>	<u>45</u>
營業費用						
6100 推銷費用	(	18,680)	(1)	(	39,840)	(2)
6200 管理及總務費用	(	211,604)	(9)	(	243,481)	(9)
6000 營業費用合計	(	<u>230,284</u>)	<u>(10)</u>	(	<u>283,321</u>)	<u>(11)</u>
6900 營業淨利		<u>837,749</u>	<u>36</u>		<u>900,323</u>	<u>34</u>
營業外收入						
7110 利息收入		821	-		1,926	-
7120 投資收益(附註四(五))		43,505	2		13,001	-
7130 處分固定資產利益(附註五)		-	-		314,058	12
7140 處分投資利益(附註四(五))		-	-		48,774	2
7240 短期投資市價回升利益		426,453	18		-	-
7480 什項收入		7,325	-		13,668	1
7100 營業外收入合計		<u>478,104</u>	<u>20</u>		<u>391,427</u>	<u>15</u>
營業外支出						
7510 利息費用	(	5,371)	(1)	(	5,407)	-
7520 投資損失		-	-	(	209,578)	(8)
7540 處分投資損失	(	402,835)	(17)		-	-
7880 什項支出	(	2,797)	-	(	570)	-
7500 營業外支出合計	(	<u>411,003</u>)	<u>(18)</u>	(	<u>215,555</u>)	<u>(8)</u>
7900 繼續營業部門稅前淨利		904,850	38		1,076,195	41
8110 所得稅費用(附註四(八))	(	199,520)	(8)	(	178,356)	(7)
9600 本期淨利	\$	<u>705,330</u>	<u>30</u>	\$	<u>897,839</u>	<u>34</u>
簡單每股盈餘(附註四(十三))						
9950 本期淨利	\$	<u>1.64</u>		\$	<u>2.08</u>	

請參閱後附財務報表附註暨資誠會計師事務所
賴春田、蔡金拋會計師民國九十一年一月三十一日查核報告。

負責人：

經理人：

主辦會計：

晶華國際酒店股份有限公司
股東權益變動表
民國90年及89年1月1日至12月31日

單位：新台幣仟元

	保 留 盈 餘				未實現長期 股權投資跌 價 損 失	累積換算調 整 數	合 計
	普通股股本	資 本 公 積	法 定 盈 餘 公 積	未分配盈餘			
<u>89 年 度</u>							
89年1月1日餘額	\$4,312,500	\$ 36,127	\$ 157,640	\$ 526,887	\$ -	\$ -	\$5,033,154
88年度盈餘指撥及分配：							
法定盈餘公積	-	-	52,689	(52,689)	-	-	-
現金股利	-	-	-	(431,250)	-	-	(431,250)
員工紅利	-	-	-	(4,742)	-	-	(4,742)
董監酬勞	-	-	-	(2,371)	-	-	(2,371)
累積換算調整變動數	-	-	-	-	-	1,873	1,873
89年度淨利	-	-	-	897,839	-	-	897,839
處分固定資產利益轉列資本公積	-	314,035	-	(314,035)	-	-	-
89年12月31日餘額	<u>\$4,312,500</u>	<u>\$ 350,162</u>	<u>\$ 210,329</u>	<u>\$ 619,639</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,873</u>	<u>\$5,494,503</u>
<u>90 年 度</u>							
90年1月1日餘額	\$4,312,500	\$ 350,162	\$ 210,329	\$ 619,639	\$ -	\$ 1,873	\$5,494,503
89年盈餘指撥及分配：							
法定盈餘公積	-	-	58,380	(58,380)	-	-	-
現金股利	-	-	-	(552,000)	-	-	(552,000)
員工紅利	-	-	-	(5,254)	-	-	(5,254)
董監酬勞	-	-	-	(2,627)	-	-	(2,627)
90年度淨利	-	-	-	705,330	-	-	705,330
被投資公司未實現長期股權投資跌價損失	-	-	-	-	(529,024)	-	(529,024)
累積換算調整變動數	-	-	-	-	-	3,568	3,568

請參閱後附財務報表附註暨資誠會計師事務所賴春田、蔡金拋會計師民國九十一年一月三十一日查核報告。

負責人：

經理人：

主辦會計：

晶華國際酒店股份有限公司
股東權益變動表
民國90年及89年1月1日至12月31日

單位：新台幣仟元

		保 留 盈 餘					
		法 定 盈 餘		未實現長期	累積換算調		
	普通股本	資 本 公 積	公 積	股 權 投 資 跌	整 數	合 計	
			未分配盈餘	價 損 失			
90年12月31日餘額	<u>\$4,312,500</u>	<u>\$ 350,162</u>	<u>\$ 268,709</u>	<u>\$ 706,708</u>	<u>(\$ 529,024)</u>	<u>\$ 5,441</u>	<u>\$5,114,496</u>

請參閱後附財務報表附註暨資誠會計師事務所賴春田、蔡金拋會計師民國九十一年一月三十一日查核報告。

負責人：

經理人：

主辦會計：

晶華國際酒店股份有限公司
現金流量表
民國90年及89年1月1日至12月31日

單位：新台幣仟元

	90 年 度	89 年 度
<u>營業活動之現金流量</u>		
本期淨利	\$ 705,330	\$ 897,839
調整項目		
呆帳損失	143	1,132
短期投資(市價回升利益)跌價損失	(426,453)	209,578
處分投資損失(利益)	402,835	(48,774)
採權益法認列之投資收益	(43,145)	(8,320)
採權益法評價之長期股權投資發放現金股利	79,807	-
折舊費用	147,735	151,786
處分固定資產淨損(利)	65	(313,765)
營業器具轉列費用數	11,439	11,866
各項攤提	7,594	7,594
資產及負債科目之變動		
應收款項	34,924	74
存貨	4,870	1,736
其他各項流動資產	2,021	2,653
遞延所得稅資產 - 非流動	(3,209)	10,579
應付款項	(65,827)	83,199
其他各項流動負債	(4,335)	(2,485)
長期遞延收入	(6,534)	(2,173)
應計退休金負債	(17,126)	248
營業活動之淨現金流入	<u>830,134</u>	<u>1,002,767</u>
<u>投資活動之現金流量</u>		
短期投資淨減少(增加)	47,963	(62,684)
取得長期投資 - 子公司價款	(240,544)	(2,055,189)
取得長期投資 - 非子公司價款	-	(1,143)
處分長期投資價款	-	1,669,975
購置固定資產	(96,172)	(110,692)
出售固定資產價款	2	952
存出保證金(增加)減少	(404)	490
陳飾品增加	-	(76)
投資活動之淨現金流出	<u>(289,155)</u>	<u>(558,367)</u>

(續次頁)

晶華國際酒店股份有限公司
現金流量表
民國90年及89年1月1日至12月31日

單位：新台幣仟元

	90 年 度	89 年 度
<u>融資活動之現金流量</u>		
發放現金股利	(\$ 552,000)	(\$ 431,250)
發放員工紅利及董監酬勞	(7,369)	(2,371)
存入保證金減少	(4,555)	(338)
融資活動之淨現金流出	(563,924)	(433,959)
本期現金及約當現金(減少)增加	(22,945)	10,441
期初現金及約當現金餘額	45,184	34,743
期末現金及約當現金餘額	<u>\$ 22,239</u>	<u>\$ 45,184</u>
<u>現金流量資訊之補充揭露</u>		
本期支付利息	<u>\$ 5,371</u>	<u>\$ 5,407</u>
本期支付所得稅	<u>\$ 226,306</u>	<u>\$ 80,307</u>
支付現金購入固定資產		
固定資產本期增添數	\$ 106,407	\$ 91,583
加:期初未付款	4,073	23,182
減:期末未付款	(14,308)	(4,073)
支付現金	<u>\$ 96,172</u>	<u>\$ 110,692</u>
本年度取得子公司之公平市價表列如下：		
現金	\$ 409,830	\$ 2,055,189
短期投資	74,841	-
固定資產	990,291	-
商譽	213,660	-
其他各項資產	25,899	-
長、短期借款及應付商業本票	(740,847)	-
其他各項負債	(38,119)	-
小計	<u>\$ 935,555</u>	<u>\$ 2,055,189</u>
取得子公司之總價款	\$ 240,544	\$ 2,055,189
減：取得子公司之現金餘額	(101,351)	(2,055,189)
取得子公司支付之現金	<u>\$ 139,193</u>	<u>\$ -</u>

請參閱後附財務報表附註暨資誠會計師事務所
賴春田、蔡金拋會計師民國九十一年一月三十一日查核報告。

負責人：

經理人：

主辦會計：

晶華國際酒店股份有限公司

財務報表附註

民國 90 年及 89 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

(除特別註明者外)

一、公司沿革

本公司設立於民國 65 年 7 月 7 日，原名「中安觀光企業股份有限公司」，民國 79 年 9 月 25 日正式營業，民國 83 年 7 月 28 日奉主管機關核准變更公司名稱為「晶華國際酒店股份有限公司」。經歷次增資後，截至民國 90 年 12 月 31 日止，額定股本為 \$5,000,000，實收資本額為 \$4,312,500，每股面額為新台幣 10 元，全數發行普通股。

本公司之主要營業項目為經營國際觀光旅館，附設中西餐廳、咖啡廳、酒吧與會議廳等，以及旅館管理之諮詢顧問、各種休閒育樂產業設施之諮詢診斷分析顧問業務。本公司股票自民國 87 年 3 月 9 日起在台灣證券交易所掛牌買賣。

二、重要會計政策之彙總說明

(一)外幣交易

本公司之會計記錄係以新台幣為記帳單位；外幣交易事項係按交易當日即期匯率折算成新台幣入帳，其與實際收付時之兌換差額，列為當期損益。

期末並就外幣資產負債餘額，依資產負債表日之即期匯率予以評價調整，因調整而產生之兌換差額列為當期損益。因外幣長期股權投資產生之兌換差額則列為「累積換算調整數」，作為股東權益之調整項目。

(二) 短期投資

係以取得成本為入帳基礎，成本之計算採移動平均法；期末並按成本與市價孰低法評價，若成本高於市價時，即提列跌價損失，列為當期營業外支出，市價回升時則在原認列損失之範圍內認列回升利益，列為當期營業外收入。

(三) 備抵呆帳

備抵呆帳係依據過去實際發生呆帳之經驗，衡量資產負債表日應收票據及應收帳款等各項債權之帳齡情形及其收回可能性，予以評估提列。

(四) 存 貨

以取得成本為入帳基礎，成本結轉採移動平均法。期末除就呆滯及過時存貨提列備抵跌價損失外，並採成本與市價孰低法評價，比較成本與市價孰低時，採總額比較法，食品以重置成本為市價，飲料(含酒類)及香煙則以淨變現價值為市價。

(五) 長期股權投資

- 1.以取得成本為入帳基礎。持有被投資公司有表決權之股權比例達 20% 以上或對被投資公司具有重大影響力者，採權益法評價；投資日投資成本與股權淨值之差額，按 5 年平均攤銷。反之，則採成本法評價，如被投資公司之股票於公開市場交易者，期末並按成本與市價孰低評價。
- 2.出售長期股權投資時，以售價與該投資帳面價值之差額，作為長期股權投資處分損益，帳上如有因長期股權投資產生之資本公積餘額時，按出售比例轉列當期損益，但屬被投資公司處分固定資產利益之資本公積則按出售比例轉列保留盈餘。
- 3.持有被投資公司有表決權之股權比例超過 50% 者，採權益法評價並於年底編製合併報表，若被投資公司當年度總資產及營業收入未達本公司各該項金額 10% 或其股東權益已成負數者，僅按權益法評價，不另編製合併報表，惟所有未達編入合併報表標準之子公司，若合計總資產或營業收入已達本公司各該項金額 30% 以上者，仍應將總資產或營業收入達本公司各該項金額 3% 以上之各子公司編入合併報表。

(六) 固定資產

- 1.以取得成本為入帳基礎，並將購建期間之有關利息予以資本化。
- 2.折舊按估計經濟耐用年限，或以土地租賃剩餘年限孰短者為準，採平均

法提列。到期已折足而尚在使用之固定資產，仍繼續提列折舊。主要固定資產之耐用年數除房屋及建築為 5 ~ 43 年外，餘為 3 ~ 10 年。

3.營業器具於取得時以實際成本入帳，其中制服及廚具係按 5 年平均攤提；其餘營業器具則於實際破損時轉列為費用。

4.凡支出效益及於以後各期之重大改良及大修支出列為資本支出，經常性維護或修理支出則列為當期費用。資產出售或報廢時，其處分損益列為當期營業外收支項下。

(七)其他無形資產(設定地上權)

係為取得地上權而給付之權利金、建地原住戶拆遷土地收購之補償費及地上權設定規費等，自地上權設定登記完成日起，按設定期限 50 年平均攤銷。

(八)其他資產 - 其他

係指陳飾品，如購入之國畫、版畫及古董等藝術品，以取得成本為入帳基礎，平時不計列折舊，實際處分時再沖銷成本。

(九)遞延收入

本公司所收之俱樂部入會費，其性質如屬未來服務期間所取得之收入足以支付相關服務成本者，於取得當年度認列收入，否則按預計服務年限分年認列收益，遞延收入按其實現期間劃分為流動負債及長期負債。

(十)退休金計劃及淨退休金成本

依財務會計準則公報第 18 號「退休金會計處理準則」之規定，根據精算報告就累積給付義務超過退休基金資產公平價值之差額，評估最低退休金負債。淨退休金成本則按精算師精算之金額提列，包括當期服務成本、利息成本、退休基金資產之預期報酬，以及未認列過渡性淨給付義務、退休金損益與前期服務成本之攤銷數。

(十一)收入及成本

收入於獲利過程大部份已完成，且已實現或可實現時認列。相關成本配合收入於發生時承認。費用則依權責發生制於發生時認列為當期費用。

(十二)所得稅

1.依財務會計準則公報第 22 號「所得稅之會計處理準則」之規定，作跨期間及同期間之所得稅分攤，將可減除暫時性差異、虧損扣抵、所得稅抵減及應課稅暫時性差異所產生之所得稅影響數，認列為遞延所得稅資產或負債。同時將遞延所得稅資產或負債，依據其所屬資產負債

科目性質或預期實現期間之長短，劃分為流動或非流動項目。另對遞延所得稅資產，評估其可能實現性，設置備抵評價科目，以淨額列於資產負債表。

2.本公司自民國 87 年度「兩稅合一制度」實施後，當年度盈餘於次年度經股東會決議未作分配部份，依所得稅法規定計算應加徵 10%之營利事業所得稅，列為股東會決議年度之所得稅費用。

3.以前年度溢、低估之所得稅，列為當年度所得稅費用之調整項目。

(十三)會計估計

本公司於編製財務報表時，業已依照一般公認會計原則之規定，對財務報表所列金額及或有事項，作必要之衡量、評估與揭露，其中包括若干假設及估計之採用，惟該等假設及估計與實際結果可能存有差異。

三、會計變動之理由及其影響

民國 89 年度(含)以前，本公司短期投資成本之計算係採加權平均法，自民國 90 年度起，為提升會計處理之實用性及便利性，改採移動平均法。此項會計原則變動之累積影響數為\$0，對民國 90 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之本期淨利並無影響。

四、重要會計科目之說明

(一)現金及約當現金

	90年12月31日	89年12月31日
庫存現金及週轉金	\$ 7,906	\$ 9,546
支票存款	1,338	547
活期存款	12,995	5,091
定期存款	-	30,000
	<u>\$ 22,239</u>	<u>\$ 45,184</u>

(二)短期投資

	90年12月31日	89年12月31日
上市股票	\$ 28,517	\$ 499,984
受益憑證	<u>1,355,244</u>	<u>1,334,575</u>
	1,383,761	1,834,559
減：備抵跌價損失	(<u>11,478</u>)	(<u>437,931</u>)
	<u>\$ 1,372,283</u>	<u>\$ 1,396,628</u>

(三)應收票據及帳款

	90年12月31日	89年12月31日
應收票據	\$ 8,131	\$ 23,383
應收帳款	57,930	78,389
減：備抵呆帳	(<u>2,179</u>)	(<u>2,036</u>)
	<u>\$ 63,882</u>	<u>\$ 99,736</u>

(四)存 貨

	90年12月31日	89年12月31日
食 品	\$ 7,576	\$ 10,747
飲 料 (含酒類)	3,420	5,132
香 煙	<u>30</u>	<u>17</u>
	<u>\$ 11,026</u>	<u>\$ 15,896</u>

(五)長期股權投資

1.長期股權投資明細如下：

被 投 資 公 司	90年12月 31 日 持 股 比 例	帳 面 價 值	
		90年12月31日	89年12月31日
採權益法評價：			
天祥晶華飯店股份有限公司(天祥晶華)	55.00%	\$ 333,720	\$ 153,529
晶鑫投資股份有限公司(晶鑫)	99.99%	68,978	85,592
晶淼投資股份有限公司(晶淼)	99.99%	81,219	100,752
鑫淼投資股份有限公司(鑫淼)	99.99%	517,061	644,607
慶晟投資股份有限公司(慶晟)	99.99%	662,657	1,022,181
慶元投資股份有限公司(慶元)	99.99%	1,023,087	1,021,885
FIH INVESTMENT JAPAN INC.(FIH)	100.00%	72,312	51,598
台灣柏泰瑞股份有限公司(柏泰瑞)	24.99%	238	702
		<u>\$ 2,759,272</u>	<u>\$ 3,080,846</u>

2.民國 90 年度及 89 年度採權益法認列之投資損益金額如下：

被 投 資 公 司	90 年 度	89 年 度
天 祥 晶 華	(\$ 39,803)	(\$ 103,507)
中 港 晶 華	-	(33,165)
晶 鑫	5,611	19,513
晶 淼	6,645	22,979
鑫 淼	43,775	65,909
慶 晟	(186)	22,181
慶 元	30,971	21,885
FIH	(3,404)	(5,464)
柏 泰 瑞 等	(464)	(2,011)
	<u>\$ 43,145</u>	<u>\$ 8,320</u>

3.本公司於民國 89 年 4 月將持有之中港晶華股票計 190,000 仟股全數出

售予東雲股份有限公司，售價係參酌中港晶華之財務報表淨值，計

\$ 1,420,725 (已扣除證交稅)，處分損失計 \$ 107,168。且同月亦將持

有之東南亞投資股票計 20,000 仟股全數售予中華開發工業銀行，售價

為 \$ 249,250 (已扣除證交稅) , 處分利益為 \$ 49,250 。

4. 有關天祥晶華及柏泰瑞所認列之投資損益，係依各該公司所委任會計師查核簽證之財務報表評價而得。

5.本公司對晶鑫、晶淼及 FIH 之持股比例雖均逾 50%，惟各該公司民國 90 年 12 月 31 日之總資產及民國 90 年度之營業收入皆未達本公司各該項金額之 10%，且合計總資產或營業收入亦未達本公司各該項金額之 30%，故無須編入合併報表。

(六) 固定資產

	90 年	12 月	31 日
	<u>原始成本</u>	<u>累計折舊</u>	<u>帳面價值</u>
房屋及建築	\$ 1,604,781	(\$ 607,751)	\$ 997,030
電腦通訊設備	46,994	(15,660)	31,334
污染防治設備	9,583	(3,959)	5,624
運輸設備	2,378	(1,063)	1,315
辦公設備	7,890	(3,183)	4,707
營業器具	67,434	-	67,434
其他設備	442,683	(249,668)	193,015
未完工程及預付設備款	35,015	-	35,015
	<u>\$ 2,216,758</u>	<u>(\$ 881,284)</u>	<u>\$ 1,335,474</u>
	89 年	12 月	31 日
	<u>原始成本</u>	<u>累計折舊</u>	<u>帳面價值</u>
房屋及建築	\$ 1,615,870	(\$ 576,384)	\$ 1,039,486
電腦通訊設備	26,674	(8,199)	18,475
污染防治設備	16,184	(11,303)	4,881
運輸設備	3,542	(1,734)	1,808
辦公設備	6,614	(2,314)	4,300
營業器具	70,066	-	70,066
其他設備	489,916	(332,089)	157,827
未完工程及預付設備款	91,465	-	91,465
	<u>\$ 2,320,331</u>	<u>(\$ 932,023)</u>	<u>\$ 1,388,308</u>

(七)其他無形資產 - 設定地上權

	90 年 12 月 31 日	89 年 12 月 31 日
支付予創辦人之權利金	\$ 150,900	\$ 150,900
支付予台北市政府之權利金	103,222	103,222
土地收購補償費	80,684	80,684
其 他	<u>44,884</u>	<u>44,884</u>
	379,690	379,690
減：累計攤提	(<u>136,689</u>)	(<u>129,095</u>)
	<u>\$ 243,001</u>	<u>\$ 250,595</u>

本公司於民國 65 年與台北市政府簽定設定地上權合約，自地上權設定登記完成日起(民國 73 年)起算，存續期間為 25 年，期滿後得再延長 25 年，惟合計不得超過 50 年。於契約存續期間，本公司每年應依公告地價之 1.5% 支付租金予台北市政府，約定之租金如不足台北市政府繳納地價稅時，應按該地每年實際繳納地價稅金額調整。期滿時，本公司不得任意拆除附著於建築物之固定設備，並應將房屋連同固定設備一併無條件轉歸台北市政府。

(八)所得稅

	90 年 度	89 年 度
所得稅費用	\$ 199,520	\$ 178,356
遞延所得稅資產淨變動數	3,194	(20,512)
以前年度所得稅(低)高估數	(1,356)	2,745
暫繳及扣繳稅款	(102,317)	(37,956)
應付所得稅	<u>\$ 99,041</u>	<u>\$ 122,633</u>

1. 民國90年及89年12月31日之遞延所得稅資產餘額如下：

	90 年 12 月 31 日	89 年 12 月 31 日
遞延所得稅資產總額	\$ 62,006	\$ 52,853
備抵評價	(22,553)	(16,594)
	<u>\$ 39,453</u>	<u>\$ 36,259</u>

2. 民國 90 年及 89 年 12 月 31 日之暫時性差異所產生之遞延所得稅資產

明細如下：

	<u>90 年 12 月 31 日</u>		<u>89 年 12 月 31 日</u>	
	<u>金 額</u>	<u>所得稅影響數</u>	<u>金 額</u>	<u>所得稅影響數</u>
<u>流動項目</u>				
遞延收入	\$ 12,647	\$ 3,161	\$ 12,705	\$ 3,176
設定地上權	498	125	498	125
		<u>3,286</u>		<u>3,301</u>
<u>非流動項目</u>				
長期投資損失	167,949	41,986	124,242	31,060
遞延收入	48,790	12,198	55,324	13,831
設定地上權	18,145	4,536	18,643	4,661
		58,720		49,552
備抵評價		(<u>22,553</u>)		(<u>16,594</u>)
		<u>36,167</u>		<u>32,958</u>
		<u>\$ 39,453</u>		<u>\$ 36,259</u>

3.本公司營利事業所得稅結算申報，業經財政部台北市國稅局核定至民國 88 年度。

4.本公司民國 82 年度之營利事業所得稅於民國 85 年經台北市國稅局以有關合於獎勵類目及標準免稅所得認定及建立國際品牌形象支出不符相關法規，核定應補繳所得稅\$5,669，本公司不服其對建立國際品牌形象支出之核定，依法提起行政救濟，並於民國 90 年 11 月經財政部訴願決定將原處分撤銷，由原處分機關另為處分；截至民國 90 年 12 月 31 日，尚未核定。

(九)退休金計劃

1.本公司之職工退休辦法，涵蓋所有正式任用員工，依該辦法規定，其退休金給付如下：

(1)a.按其工作年資，每滿一年給與兩個月薪資。

b.超過十五年之工作年資，每滿一年給與一個月薪資。

c.最高總數以四十五個月為限。

d.未滿半年者以半年計，滿半年以上者以一年計。

e.退休金之月薪計算，依勞動基準法規定，係以退休前六個月之平均月薪為準。

(2)職工年滿 60 歲、心神喪失或身體殘廢不堪勝任工作者，公司得命令其退休。

2.本公司分別以民國 90 年及 89 年 10 月 31 日為衡量日完成精算評估，所

採用之精算假設如下：

	<u>90 年 10 月 31 日</u>	<u>89 年 10 月 31 日</u>
折現率	4.25%	5.75%
未來薪資水準增加率	3.25%	4.00%
退休基金資產預期長期投資報酬率	4.00%	5.75%

3.民國90年及89年10月31日提撥狀況與帳載應計退休金負債調節如下：

	<u>90年10月31日</u>	<u>89年10月31日</u>
給付義務		
既得給付義務	(\$ 7,507)	(\$ 8,118)
非既得給付義務	(93,374)	(70,708)
累積給付義務	(100,881)	(78,826)
未來薪資增加之影響數	(33,220)	(33,968)
預計給付義務	(134,101)	(112,794)
退休基金資產公平價值	<u>40,208</u>	<u>22,412</u>
提撥狀況	(93,893)	(90,382)
未認列過渡性淨給付義務	3,236	3,596
未認列退休金利益	(4,373)	(22,508)
應計退休金負債	<u>(\$ 95,030)</u>	<u>(\$ 109,294)</u>
最低退休金負債	<u>(\$ 60,673)</u>	<u>(\$ 56,414)</u>
既得給付	<u>\$ 7,507</u>	<u>\$ 8,118</u>

4.民國90年度及89年度淨退休金成本包括：

	<u>90年 度</u>	<u>89年 度</u>
服務成本	\$ 16,426	\$ 14,349
利息成本	5,699	5,926
基金資產之預期報酬	(1,608)	(420)
攤銷		
未認列過渡性淨給付義務	360	360
未認列退休金利益	-	(2,151)
淨退休金成本	<u>\$ 20,877</u>	<u>\$ 18,064</u>

5.本公司民國90年及89年12月31日儲存於中央信託局勞工退休準備金

專戶餘額分別為\$44,815及\$25,423。

(十)資本公積

依公司法規定，資本公積除彌補公司虧損及撥充資本外，不得使用。

(十一)法定盈餘公積

依公司法規定，公司稅後盈餘彌補以前年度虧損後之餘額，須先提列

10%之法定盈餘公積，直至公積累積數等於資本額為止。法定盈餘公積除彌補公司虧損及撥充資本外，不得使用之；惟撥充資本時，以此項公積已達實收資本額 50%，並以撥充其半數為限。截至民國 90 年 12 月 31 日止，帳列之法定盈餘公積，係公司歷年自盈餘中分別提列至民國 89 年度為止之累積數。

(十二)未分配盈餘

1.依本公司章程規定，每期決算之盈餘除依法提列應繳納所得稅並先彌補

以往年度虧損，其餘分配如下：

(1) 提列 10%為法定盈餘公積。

(2) 必要時得經股東會決議及依法令規定提列特別盈餘公積。

(3) 如尚有盈餘得就餘額部份提撥：

A.員工紅利 1%。

B.董事、監察人酬勞 0.5%。

C.其餘連同期初未分配盈餘為股東累積可分配盈餘，並提撥 50%

以上為股東股利，其中現金股利不低於股東股利之 10%。

以上由董事會擬定盈餘分配案後，提請股東會決議分配之。

2.依主管機關函令規定，上市（櫃）公司於分派盈餘時，除依法提列法定

盈餘公積外，應依證券交易法第 41 條第一項規定，就當年度發生之帳

列股東權益減項金額提列特別盈餘公積。

- 3.依所得稅法規定，自民國 87 年度起，公司當年度盈餘於次年度未作分配部份，應就依所得稅法規定計算之未分配盈餘加徵 10%營利事業所得稅。
- 4.截至民國 90 年 12 月 31 日止，本公司之股東可扣抵稅額帳戶餘額為 \$129,336，由於本公司得分配予股東之可扣抵稅額，應以股息紅利分配日之股東可扣抵稅額帳戶之餘額為計算基礎，是以本公司股東於受配 90 年度盈餘時，所適用之稅額扣抵比率，尚須調整至獲配股利或盈餘前；本公司依所得稅法規定可能產生之各項股東可扣抵稅額，民國 90 年度本公司預計扣抵比率為 32.31%；而民國 89 年度之未分配盈餘業已分配，其實際股東可扣抵稅額扣抵比率為 28.17%。關於本公司未分配盈餘於兩稅合一實施前後之金額分別為 \$0 及 \$706,708。

(十三)簡單每股盈餘

	<u>90 年 度</u>	<u>89 年 度</u>
本期淨利 (A)	<u>\$ 705,330</u>	<u>\$ 897,839</u>
期末流通在外股數(仟股) (B)	<u>431,250</u>	<u>431,250</u>
簡單每股盈餘(元) (A÷B)	<u>\$ 1.64</u>	<u>\$ 2.08</u>

五、關係人交易

(一)關係人之名稱及與本公司之關係：

<u>關</u>	<u>係</u>	<u>人</u>	<u>名</u>	<u>稱</u>	<u>與</u>	<u>本</u>	<u>公</u>	<u>司</u>	<u>之</u>	<u>關</u>	<u>係</u>
東雲股份有限公司(東雲)					對本公司採權益法評價之投資公司(註1)						
天祥晶華飯店股份有限公司(天祥晶華)					本公司之子公司						
中港晶華股份有限公司(中港晶華)					採權益法評價之被投資公司(註2)						

註1：東雲於民國89年4月出售其所持本公司股份後，已非關係人。

註2：本公司於民國89年4月將所持有之中港晶華股票全數出售。

(二)與關係人間之重大交易事項：

1.股權出售交易

請詳附註四(五)之說明。

2.遞延貸項 - 聯屬公司間利益

本公司於民國 80 年 12 月 6 日與東雲共同標購位於台中市西區麻園頭段地號 9-1 等 10 筆土地，雙戶分別持有 50%，預備作為開發國際觀光旅館用地。嗣因法令限制無法共同開發，乃經雙方決定共同出資成立中港晶華，並於民國 81 年 6 月 26 日與中港晶華籌備處簽約，出售上開土地，合約總價為\$3,255,202，係參酌中國生產力中心及聯合建築經理股份有限公司出具之鑑價報告(鑑價金額分別為\$3,282,880 及\$3,346,796)。前開出售土地產生之利益計\$349,815，因於出售年度屬未實現而予遞延，因本公司於民國 89 年 4 月已將中港晶華之持股全數出售，爰將遞延未實現之處分固定資產利益計\$313,973 轉為已實現利

益，並全數轉列資本公積。

3. 背書保證

截至民國 90 年及 89 年 12 月 31 日止，本公司為天祥晶華背書保證之餘額為\$0 及\$533,535。

六、質押之資產

無此情形。

七、重大承諾事項及或有事項

除附註四(七)所述者外，其他重大承諾事項及或有事項如下：

(一)截至民國 90 年 12 月 31 日止，本公司與有關廠商簽訂工程合約，其總價計\$14,436，並已依約支付\$10,868，餘額將依工程進度陸續支付。

(二)本公司為取得有關旅館設計、建造與裝潢方面之指導與協助，以及整個旅館之經營、指揮、管理與監督，與香港麗晶國際旅館股份有限公司(以下稱麗晶公司)於民國 73 年簽訂技術服務合約及旅館管理顧問與行銷合約，其後因麗晶公司之股權於民國 82 年為四季旅館集團所購，雙方乃於民國 82 年 2 月 13 日修訂合約，並於民國 89 年 6 月 1 日續約，合約之主要內容如下：

1.授權本公司可使用「Grand Formosa Regent」為飯店之英文名稱。

2.由原經營管理合約關係變更為顧問與行銷服務關係。

3.合約期間及服務費：

(1) 合約期限：至民國 99 年 12 月 31 日止。

(2) 服務費：

A.基本服務費變更為固定金額給付方式，至民國 87 年 12 月止每月

支付美金 156 仟元，而自民國 90 年度起，每月支付美金 71 仟元。

B.行銷服務費：相當於旅館房間收入 0.75% 之美金。

C.集中訂房費用：經由麗晶訂房系統所訂房間收入 2% 之美金。

D.自民國 90 年度起，每年支付上開基本服務費及行銷服務費之金額

不得低於美金 1,000 仟元。

(三)本公司簽訂之主要租賃契約如下：

承租人	租賃標的物	期	間	租金計算及收取方式	
1.多友免稅商店股份有限公司	晶華酒店地下1、2層	自民國89年7月16日	起至99年7月15日止	計10年	第一年及第二年每月租金\$13,405，同期間大樓公共管理費\$1,276；第三年起，租金及大樓公共管理費逐年調高5%。
2.保士企業股份有限公司	晶華酒店地下第4及5層	自民國88年9月1日	起至91年8月31日止	計3年	每停車位每月計\$10，若承租人調高停車費時，租金亦應依停車費調高之比率調整之。

八、重大之災害損失

無此事項。

九、重大之期後事項

無此事項。

十、其他

1.衍生性金融商品

無此事項。

2.非衍生性金融商品

	<u>90年12月31日</u>		<u>89年12月31日</u>	
	<u>帳面價值</u>	<u>公平價值</u>	<u>帳面價值</u>	<u>公平價值</u>
<u>資 產</u>				
公平市價與帳面價值相當之金融資產	\$ 87,439	\$ 87,439	\$ 145,451	\$ 145,451
短期投資	1,372,283	1,372,283	1,396,628	1,396,628
長期股權投資	2,759,272	2,759,295	3,080,846	3,080,632
存出保證金	2,385	2,385	1,981	1,981
<u>負 債</u>				
公平市價與帳面價值相當之金融負債	371,162	371,162	426,242	426,242
應計退休金負債	90,663	93,893	107,789	90,382
存入保證金	229,366	198,725	233,921	157,666

本公司估計金融商品公平價值使用之方法及假設如下：

- (1)短期金融商品以其在資產負債表上之帳面價值估計其公平價值，因為此類商品到期日甚近，其帳面價值應屬估計公平價值之合理基礎。此方法應用於現金及約當現金、應收款項及應付款項等科目。
- (2)短期投資係以公開之市場價格為公平價值。
- (3)長期股權投資若有公開市價可循時，則以公開之市場價格為公平價值。若無公開市價者，其採權益法評價者，係以被投資公司之股權淨值估計公平價值；而採成本法評價者，係依帳面價值估計公平價值。
- (4)應計退休金負債係依據退休金精算報告所列示之提撥狀況金額估算公平價值。
- (5)存入保證金係以其預期現金流量之折現值估計公平價值，折現率則以期末郵政儲金匯業局一年期定期存款固定利率為準。
- (6)具有資產負債表外信用風險之金融商品：

	<u>90年12月31日</u>	<u>89年12月31日</u>
	<u>保證金額</u>	<u>保證金額</u>
被投資公司借款保證承諾	<u>\$ -</u>	<u>\$ 533,535</u>

本公司提供借款保證承諾均依「背書保證辦法」辦理，僅對具重大影響力之被投資公司為之，且依據目前信用狀況評估，並未要求提供擔保品。若被投資公司未能履約，所可能發生之損失與合約金額相等。

十一、附註揭露事項

(一)重大交易事項相關資訊

本公司依「證券發行人財務報告編製準則」規定，民國90年度之重大交易相關事項如下：

1. 資金貸與他人：無。

2. 為他人背書保證情形：

編號 (註1)	背書保證者公司名稱	被背書保證對象		對單一企業背 書保證限額	本期最高背書 保證餘額	期末背書 保證餘額	以財產擔保之 背書保證金額	累計背書保證金 額佔最近期財務 報表淨值之比率	背書保證 最高限額
		公司名稱	關係						
0	晶華國際酒店股份有 限公司	天祥晶華飯店股份有限 公司	2	\$ 1,534,349 (註3)	\$ 533,535	\$ -	\$ -	-	\$ 2,557,248 (註4)

註1：本公司及子公司背書保證資訊編號之填寫方法如下：

1. 本公司填0。 2. 子公司依公司別由阿拉伯數字1開始依序編號。

註2：編號2表示直接持有普通股股權超過50%之被投資公司。

註3：以本公司最近期財務報表淨值之30%為限。(\$5,114,496 X 30% = \$1,534,349)

註4：以本公司最近期財務報表淨值之50%為限。(\$5,114,496 X 50% = \$2,557,248)

3. 期末持有有價證券情形：

持有之公司	有價證券種類	有價證券名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期		末	
					股數 (仟股/仟單位)	帳面金額	持股比例	市價或股權淨值
晶華國際酒店股份有限公司	股票	天祥晶華股份有限公司	本公司之子公司	長期股權投資	48,925	\$ 333,720	55.00%	\$ 333,743
	"	晶鑫投資股份有限公司	"	"	8,367	68,978	99.99%	68,978
	"	晶淼投資股份有限公司	"	"	9,937	81,219	99.99%	81,219
	"	鑫淼投資股份有限公司	"	"	60,000	517,061	99.99%	517,061
	"	慶晟投資股份有限公司	"	"	100,000	662,657	99.99%	662,657
	"	慶元投資股份有限公司	"	"	100,000	1,023,087	99.99%	1,023,087
	"	FIH INVESTMENT JAPAN INC.	"	"	-	72,312	100.00%	72,312
	"	台灣柏泰瑞股份有限公司	採權益法評價之被投資公司	"	375	238	24.99%	238
		合計				<u>\$ 2,759,272</u>		<u>\$ 2,759,295</u>
	股票	中華航空股份有限公司		短期投資	1,287	\$ 28,517	0.05%	\$ 16,638
	受益憑證	富邦如意三號債券基金		"	14,863	167,173		167,211
	"	美邦債券基金		"	17,420	180,380		180,453
	"	所羅門債券基金		"	18,120	192,991		193,066
	"	荷銀精選債券基金		"	14,739	153,872		153,916
	"	盛華5599債券基金		"	17,351	177,488		177,545
	"	瑞銀台灣債券基金等4家		"	37,653	483,340		483,454
		合計				<u>\$ 1,383,761</u>		<u>\$ 1,372,283</u>
晶鑫投資股份有限公司	股票	晶華國際酒店股份有限公司	本公司	長期股權投資	4,138	\$ 85,647	0.96%	\$ 63,422
	受益憑證	富邦如意三號債券基金		短期投資	485	\$ 5,458		\$ 5,460
晶淼投資股份有限公司	股票	晶華國際酒店股份有限公司	本公司	長期股權投資	4,873	\$ 100,880	1.13%	\$ 74,702
	受益憑證	富邦如意三號債券基金		短期投資	565	\$ 6,355		\$ 6,357
鑫淼投資股份有限公司	股票	晶華國際酒店股份有限公司	本公司	長期股權投資	33,493	\$ 644,568	7.77%	\$ 513,381
	受益憑證	荷銀精選債券基金		短期投資	326	\$ 3,400		\$ 3,402
慶晟投資股份有限公司	股票	晶華國際酒店股份有限公司	本公司	長期股權投資	40,420	\$ 958,964	9.37%	\$ 619,555
	受益憑證	統一強棒債券基金等4家		短期投資	3,283	\$ 42,574		\$ 42,598

持有之公司	有價證券種類	有價證券名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期		末	
					股數	帳面金額	持股比例	市價或股權淨值
					(仟股/仟單位)			
慶元投資股份有限 公司	股票	晶華國際酒店股份有限公司	本公司	長期股權投資	3,958	\$ 70,734	0.92%	\$ 60,661
	受益憑證	新光吉星債券基金		短期投資	16,262	\$ 213,730		\$ 213,858
	"	統一全壘打債券基金		"	12,500	160,502		160,553
	"	富邦如意三號基金		"	15,531	174,186		174,717
	"	盛華5599債券基金等6家		"	35,767	413,598		413,825
		合計				\$ 962,016		\$ 962,953
FIH INVESTMENT JAPAN INC.	受益憑證	台灣機會三號基金		短期投資	-	\$ 53,585		\$ 44,206
	可轉換公司債	鴻海可轉換公司債		"	1	28,000		28,000
		合計				\$ 81,585		\$ 72,206

註：本公司及子公司期末持有之有價證券，並無設質之情形。

(以下空白)

4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上者：(股數：仟股/仟單位)

買、賣之公司	有價證券名稱	帳列科目	交易對象	關係	期 初		買 入		賣 出			期 末		
					股 數	金 額	股 數	金 額	股 數	售 價	帳面成本	處分(損)益	股 數	金 額
晶華國際酒店股份有限公司	建台水泥股份有限公司	短期投資	自公開市場賣出	無	25,280	\$ 471,467	-	\$ -	25,280	\$ 21,928	\$ 471,467	(\$ 449,539)	-	\$ -
	聯邦債券基金	"			20,803	221,058	-	-	20,803	223,369	221,058	2,311	-	-
	統一強棒債券基金	"			16,253	219,569	-	-	16,253	223,995	219,569	4,426	-	-
	新光吉星債券基金	"			8,944	112,425	27,990	364,313	26,033	337,534	333,425	4,109	10,901	143,313
	寶泰台灣債券基金	"			5,129	67,237	16,327	220,062	12,322	168,146	162,237	5,909	9,134	125,062
	統一全壘打債券基金	"			22,268	273,098	-	-	22,268	276,689	273,098	3,591	-	-
	荷銀精選債券基金	"			-	-	30,760	317,872	16,021	167,135	164,000	3,135	14,739	153,872
	所羅門債券基金	"			9,352	95,000	30,825	322,991	22,057	234,065	225,000	9,065	18,120	192,991
	美邦債券基金	"			-	-	34,840	357,380	17,420	180,380	177,000	3,380	17,420	180,380
	富邦如意三號基金	"			10,268	110,945	46,027	510,406	41,432	459,424	454,178	5,246	14,863	167,173
	德盛大壩債券基金	"			8,362	85,243	21,460	225,078	20,787	217,649	214,243	3,406	9,035	96,078
	荷銀債券基金	"			-	-	17,167	236,887	8,584	118,887	118,000	887	8,583	118,887
	盛華5599債券基金	"			-	-	33,235	339,488	15,884	162,488	162,000	488	17,351	177,488
	盛華1699債券基金	"			13,894	150,000	-	-	13,894	150,346	150,000	346	-	-
鑫淼投資股份有限公司	富邦如意三號基金	短期投資			9,533	103,004	-	-	9,533	103,085	103,004	81	-	-
慶晟投資股份有限公司	晶華國際酒店股份有限公司	長期股權投資	自公開市場買入	無	-	-	40,420	1,010,701	-	-	51,737	-	40,420	958,964
慶元投資股份有限公司	新光吉星債券基金	短期投資			16,262	204,410	16,262	213,730	16,262	213,730	204,410	9,320	16,262	213,730
	富邦如意三號債券基金	"			18,695	202,005	15,531	174,186	18,695	209,401	202,005	7,396	15,531	174,186
	聯邦債券基金	"			19,212	204,153	2,994	33,311	19,212	213,711	204,153	9,558	2,994	33,311
	統一全壘打債券基金等	"			33,519	411,040	21,351	270,789	33,519	427,289	411,040	16,249	21,351	270,789

註：係收取當年度清算股利。

- 5.取得不動產之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：無。
- 6.處分不動產之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：無。
- 7.與關係人進銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：無。
- 8.應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：無。
- 9.從事衍生性商品交易：無。

(二)轉投資事業相關資訊

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期 末 持 有		帳 面 金 額	被投資公司		備 註
				本期期末	上期期末	股數(仟股)	比 率		本期損益	之投資損益	
晶華國際酒店股份有限公司	天祥晶華飯店股份有限公司	花蓮縣	經營旅館業務及觀光育樂事業之管理諮詢	\$ 489,247	\$ 269,253	48,925	55.00%	\$ 333,720	(\$ 72,271)	(\$ 39,803)	子公司
	晶鑫投資股份有限公司	台北市	一般投資業	66,600	66,600	8,367	99.99%	68,978	5,636	5,611	"
	晶森投資股份有限公司	台北市	一般投資業	87,100	87,100	9,937	99.99%	81,219	6,668	6,645	"
	鑫森投資股份有限公司	台北市	一般投資業	600,000	600,000	60,000	99.99%	517,061	43,788	43,775	"
	慶晟投資股份有限公司	台北市	一般投資業	1,000,000	1,000,000	100,000	99.99%	662,657	(152)	(186)	"
	慶元投資股份有限公司	台北市	一般投資業	1,000,000	1,000,000	100,000	99.99%	1,023,087	30,973	30,971	"
	FIH INVESTMENT JAPAN INC.	英屬維京群島	一般投資業	75,739	55,189	-	100%	72,312	(3,404)	(3,404)	"
	台灣柏泰瑞股份有限公司	台北市	經營泰國餐廳	3,750	3,750	375	24.99%	238	(2,443)	(464)	採權益法評價之被投資公司
								<u>\$ 2,759,272</u>		<u>\$ 43,145</u>	

(三)大陸投資資訊

無此事項。

十二、部門別財務資訊

(一)產業別財務資訊

本公司民國89年度及88年度有關產業別財務資訊列示如下：

	90 年 度					89 年 度				
	餐 飲部 門	客 房部 門	租 賃及 投資 部 門	調 整及 沖銷	合 併	餐 飲部 門	客 房部 門	租 賃及 投資 部 門	調 整及 沖銷	合 併
來自企業以外客戶之部門收入	\$ 1,189,133	\$ 906,666	\$ 257,458	\$ -	\$ 2,353,257	\$ 1,372,541	\$ 968,665	\$ 269,762	\$ -	\$ 2,610,968
來自企業內其他部門之部門收入	55,243	62,344	1,116	(118,703)	-	119,061	70,236	2,263	(191,560)	-
部門收入	<u>\$ 1,244,376</u>	<u>\$ 969,010</u>	<u>\$ 258,574</u>	<u>(\$ 118,703)</u>	<u>\$ 2,353,257</u>	<u>\$ 1,491,602</u>	<u>\$ 1,038,901</u>	<u>\$ 272,025</u>	<u>(\$ 191,560)</u>	<u>\$ 2,610,968</u>
部門損益	<u>\$ 222,105</u>	<u>\$ 401,226</u>	<u>\$ 214,418</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 837,749</u>	<u>\$ 264,453</u>	<u>\$ 415,789</u>	<u>\$ 220,081</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 900,323</u>
公司一般收入					434,959					383,107
投資收益(損失)					43,145					8,320
利息費用					(5,371)					(5,407)
公司一般費用					(405,632)					(210,148)
稅前淨利					<u>\$ 904,850</u>					<u>\$ 1,076,195</u>
可辨認資產	<u>\$ 612,493</u>	<u>\$ 881,432</u>	<u>\$ 167,444</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,661,369</u>	<u>\$ 711,043</u>	<u>\$ 876,816</u>	<u>\$ 174,663</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,762,522</u>
採權益法評價之長期股權投資					2,759,272					3,080,846
公司一般資產					<u>1,465,319</u>					<u>1,510,229</u>
資產合計					<u>\$ 5,885,960</u>					<u>\$ 6,353,597</u>
折舊及攤銷費用	<u>\$ 61,990</u>	<u>\$ 76,598</u>	<u>16,741</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 155,329</u>	<u>\$ 60,566</u>	<u>\$ 82,540</u>	<u>\$ 16,274</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 159,380</u>
資本支出金額	<u>\$ 43,146</u>	<u>\$ 51,853</u>	<u>\$ 11,408</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 106,407</u>	<u>\$ 35,718</u>	<u>\$ 46,707</u>	<u>\$ 9,158</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 91,583</u>

1.本公司主要經營中西餐廳、國際觀光旅館、旅館商店街和停車場出租及旅館管理之諮詢顧問等四大類，上表所列之部門收入指來自企業以外客戶之銷貨收入及來自企業內其他部門之銷貨收入。但部門收入不包括依權益法評價之股權投資所認列之投資收入及部門無關之公司一般收入。

2.部門損益係部門收入減部門成本及費用之餘額。所稱之部門成本及費用係指與產生部門收入有關之成本及費用。但部門成本及費用不包括下列項目：

(1)與部門無關之一般費用。

(2)利息費用。

(3)短期投資按成本與市價孰低法評價所認列之未實現投資損失。

(4)長期股權投資按權益法評價所認列之投資損失。

3.部門可辨認資產係指可直接認定屬於該部門之有形及無形資產。但部門可辨認資產不包括下列項目：

(1)非供任何特定部門營業使用而持有之資產。

(2)採權益法評價之長期股權投資。

(二)地區別財務資訊：本公司無國外營運機構，故不適用。

(三)外銷銷貨資訊：本公司無外銷銷貨，故不適用。

(四)重要客戶資訊：本公司民國 90 年度及 89 年度，來自每一客戶之收入均未達損益表金額之 10%，故不適用。

晶華國際酒店股份有限公司

短期投資明細表

民國 90 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

證 券 名 稱	摘 要	股 數 或 單 位 (仟股/仟單位)	面 值 (元)	總 額	利 率	取 得 成 本	市 價		備 註
							單 價 (元)	總 額	
<u>上市股票</u>									
－中華航空股份有限公司		1,287	\$ 10	\$ 12,870	—	\$ 28,517	\$ 12.93	\$ 16,638	
<u>受益憑證</u>									
－富邦如意三號債券基金		14,863	10	148,633	—	167,173	11.25	167,211	
－美邦債券基金		17,420	10	174,201	—	180,380	10.36	180,453	
－所羅門債券基金		18,120	10	181,196	—	192,991	10.66	193,066	
－荷銀精選債券基金		14,739	10	147,386	—	153,872	10.44	153,916	
－盛華5599債券基金		17,351	10	173,508	—	177,488	10.23	177,545	
－瑞銀台灣債券基金等4家		37,653	10	376,529	—	483,340	10.63-13.86	483,454	
小 計						1,355,244		1,355,645	
合 計						1,383,761		\$ 1,372,283	
減：備抵跌價損失						(11,478)			
						\$ 1,372,283			

晶華國際酒店股份有限公司
應收票據及帳款明細表
民國 90 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

<u>客 戶 名 稱</u>	<u>摘 要</u>	<u>金 額</u>	<u>備 註</u>
<u>應收票據</u>			
米蘭眼鏡股份有限公司		\$ 1,717	
其他零星客戶		<u>6,414</u>	每一零星客戶餘額均未超過本科目金額5%
		<u>8,131</u>	
<u>應收帳款</u>			
台灣美國運通國際股份有限公司		9,958	
其他零星客戶		<u>47,972</u>	每一零星客戶餘額均未超過本科目金額5%
		57,930	
減：備抵呆帳		(<u>2,179</u>)	
		<u>55,751</u>	
		<u>\$ 63,882</u>	

晶華國際酒店股份有限公司

存貨明細表

民國 90 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項 目	摘 要	金 額		備 註
		成 本	市 價	
食 品		\$ 7,576	\$ 7,561	飲料及香煙以淨變現 價值為市價，食品以 重置成本為市價。
飲料(含酒類)		3,420	4,241	
香 煙		<u>30</u>	<u>34</u>	
		<u>\$ 11,026</u>	<u>\$ 11,836</u>	

(以下空白)

晶華國際酒店股份有限公司

預付費用明細表

民國 90 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項	目	摘	要	金	額	備	註
	用品盤存			\$	12,572		
	預付保險費				4,260		
	預付房租				2,108		
	其 他				<u>8,701</u>		
	合 計			\$	<u><u>27,641</u></u>		

(以下空白)

晶華國際酒店股份有限公司
長期投資明細表
民國 90 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

名稱	期	初	餘	額	本	期	增	加	本	期	減	少	期	末	餘	額	市	價	或	股	權	淨	值	評	價	提	供	擔	保	備	註		
	股	數	金	額	股	數	金	額	股	數	金	額	股	數	持	股	比	單	價	或	股	權	淨	值	基	礎	或	質	押	情	形	備	註
	(仟	股)		(仟	股)		(仟	股)		(仟	股)			元)															
天祥晶華飯店股份有限公司	26,925	\$ 153,529	22,000	\$ 219,994	-	(\$ 39,803)	48,925	55.00%	\$ 333,720	6.82	\$ 333,743	權益法	無																				
台灣柏泰瑞股份有限公司	375	702	-	-	-	(464)	375	24.99%	238	0.64	238	"	"																				
晶鑫投資股份有限公司	6,660	85,592	1,707	5,611	-	(22,225)	8,367	99.99%	68,978	8.24	68,978	"	"																				
晶淼投資股份有限公司	8,710	100,752	1,227	6,645	-	(26,178)	9,937	99.99%	81,219	8.17	81,219	"	"																				
鑫淼投資股份有限公司	60,000	644,607	-	43,775	-	(171,321)	60,000	99.99%	517,061	8.62	517,061	"	"																				
慶晟投資股份有限公司	100,000	1,022,181	-	-	-	(359,524)	100,000	99.99%	662,657	6.63	662,657	"	"																				
慶元投資股份有限公司	100,000	1,021,885	-	30,971	-	(29,769)	100,000	99.99%	1,023,087	10.23	1,023,087	"	"																				
FIH INVESTMENT JAPAN INC.	-	51,598	-	24,118	-	(3,404)	-	100%	72,312		72,312	"	"																				
		<u>\$3,080,846</u>		<u>\$ 331,114</u>		<u>(\$ 652,688)</u>			<u>\$ 2,759,272</u>																								

晶華國際酒店股份有限公司
固定資產成本變動明細表
民國 90 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項 目	期 初 餘 額	本期增加額	本期減少額	期 末 餘 額	提供保證 或質押情形
房屋及建築	\$1,615,870	\$ 31,697	(\$ 42,786)	\$1,604,781	無
電腦通訊設備	26,674	21,900	(1,580)	46,994	"
污染防治設備	16,184	2,038	(8,639)	9,583	"
運輸設備	3,542	-	(1,164)	2,378	"
辦公設備	6,614	1,434	(158)	7,890	"
營業器具	70,066	8,807	(11,439)	67,434	"
其他設備	489,916	96,981	(144,214)	442,683	"
未完工程及預付設備款	<u>91,465</u>	<u>(56,450)</u>	<u>-</u>	<u>35,015</u>	"
合 計	<u>\$2,320,331</u>	<u>\$ 106,407</u>	<u>(\$ 209,980)</u>	<u>\$2,216,758</u>	

晶華國際酒店股份有限公司
固定資產累計折舊明細表
民國 90 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

<u>項 目</u>	<u>期初餘額</u>	<u>本期增加額</u>	<u>本期減少額</u>	<u>期末餘額</u>	<u>備 註</u>
房屋及建築	\$ 576,384	\$ 74,153	(\$ 42,786)	\$ 607,751	
電腦通訊設備	8,199	9,042	(1,581)	15,660	
污染防治設備	11,303	1,295	(8,639)	3,959	
運輸設備	1,734	493	(1,164)	1,063	
辦公設備	2,314	1,026	(157)	3,183	
其他設備	<u>332,089</u>	<u>61,726</u>	<u>(144,147)</u>	<u>249,668</u>	
合 計	<u>\$ 932,023</u>	<u>\$ 147,735</u>	<u>(\$ 198,474)</u>	<u>\$ 881,284</u>	

(以下空白)

晶華國際酒店股份有限公司
其他無形資產 - 設定地上權變動明細表
民國 90 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

<u>項 目</u>	<u>期 初 餘 額</u>	<u>本 期 增 加 額</u>	<u>本 期 減 少 額</u>	<u>期 末 餘 額</u>	<u>備 註</u>
成 本	\$ 379,690	\$ -	\$ -	\$ 379,690	
減：累計攤提	(129,095)	(7,594)	-	(136,689)	
	<u>\$ 250,595</u>	<u>(\$ 7,594)</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 243,001</u>	

(以下空白)

晶華國際酒店股份有限公司
應付票據及帳款明細表
民國 90 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

<u>客 戶 名 稱</u>	<u>摘 要</u>	<u>金 額</u>	<u>備 註</u>
<u>應 付 票 據</u>			
丞發有限公司		\$ 5,804	
其他零星客戶		<u>64,662</u>	每一零星客戶餘額均未超過 本科目金額5%
		<u>70,466</u>	
<u>應 付 帳 款</u>			
丞發有限公司		1,413	
其他零星客戶		<u>25,068</u>	每一零星客戶餘額均未超過 本科目金額5%
		<u>26,481</u>	
		<u>\$ 96,947</u>	

晶華國際酒店股份有限公司

應付費用明細表

民國 90 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項	目	摘	要	金	額	備	註
應付年終獎金				\$	49,539		
應付薪資					30,864		
應付房屋稅					22,484		
應付技術報酬金					4,624		
應付保險費					3,507		
應付電費					2,937		
其	他				<u>26,080</u>		
				\$	<u>140,035</u>		

晶華國際酒店股份有限公司

存入保證金明細表

民國 90 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

<u>項</u>	<u>目</u>	<u>摘</u>	<u>要</u>	<u>金</u>	<u>額</u>	<u>備</u>	<u>註</u>
會員儲存金				\$	128,061		
出租商店街保證金					69,804		
出租停車場保證金					7,500		
旅行社保證金					<u>24,001</u>		
				\$	<u>229,366</u>		

(以下空白)

晶華國際酒店股份有限公司
營業收入明細表
民國 90 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項 目	摘 要	金 額	備 註
餐飲服務收入			
餐飲收入		\$ 1,175,344	
客房收入		812,611	
電話收入		37,317	
客房運送收入		32,082	
健康俱樂部收入		16,226	
客房洗衣收入		12,628	
其他收入		<u>1,690</u>	
小 計		2,087,898	
租賃收入		265,245	
技術服務收入		<u>114</u>	
合 計		<u>\$ 2,353,257</u>	

晶華國際酒店股份有限公司
營業成本明細表
民國 90 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項	目	金	額
餐旅服務成本			
餐飲成本			
	期初存貨	\$	15,896
	加：本期進貨		354,916
	減：期末存貨	(	<u>11,026)</u>
			359,786
	減：存貨轉列其他成本及費用		
	－伙食費	(	18,165)
	－顧客用品	(	2,879)
	－其他	(	<u>389)</u>
			338,353
	客房成本		302,588
	電話成本		1,331
	其他餐旅服務成本		<u>614,411</u>
			1,256,683
	租賃成本		28,541
	技術服務費用		<u>-</u>
	合 計	\$	<u><u>1,285,224</u></u>

晶華國際酒店股份有限公司
推銷費用明細表
民國 90 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

<u>項</u>	<u>目</u>	<u>摘</u>	<u>要</u>	<u>金</u>	<u>額</u>	<u>備</u>	<u>註</u>
廣	告	費		\$	9,304		
薪	資	支	出		4,189		
其	他	費	用		<u>5,187</u>		
				\$	<u>18,680</u>		

(以下空白)

晶華國際酒店股份有限公司
管理及總務費用明細表
民國 90 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

項 目	摘 要	金 額	備 註
薪 資 支 出		\$ 81,795	
信 用 卡 佣 金		30,069	
水 電 瓦 斯 費		38,185	
修 繕 費		10,740	
燃 料 費		7,271	
人 才 培 訓 費		6,577	
保 險 費		5,623	
其 他 費 用		<u>31,344</u>	
		<u>\$ 211,604</u>	

晶華國際酒店股份有限公司

重要查核說明

民國 90 年度

單位：新台幣仟元

一、內部控制制度實施之說明及評估

本會計師辦理晶華國際酒店股份有限公司民國 90 年度財務報表查核簽證，查核規劃階段及查核期間經依一般公認審計準則，就該公司與財務報導有關之內部控制制度之設計及執行，採必要之檢查及評估，其中並包括：財務及會計人員之資格標準與任免辦法、各種交易循環類型之作業程序、重要物品之保管，以決定查核程序之性質、時間及範圍；惟此等檢查及評估，係採抽查方式進行，事實上無法發現所有之缺失，因此有關內部控制制度缺失之防範，仍有賴公司管理當局針對其業務經營之發展及變革，不斷檢討改進，以確保財務資訊之正確性與可靠性，並保障財產之安全。本會計師於本次檢查及評估過程中，並未發現與財務報導有關之內部控制制度之重大缺失而應行改進事項。

二、觀察存貨之盤點情形

(一)盤點日期：民國 90 年 12 月 28 日

(二)盤點地點：晶華國際酒店股份有限公司

(三)參與盤點人員：

資誠監盤人員：葉立言等 2 人。

晶華國際酒店股份有限公司盤點存貨負責人：成本控制室李經理孟峰。

(四)存貨觀察監盤情形：

本會計師經依審計準則公報第 9 號存貨盤點之觀察規定，於觀察盤點前評估晶華國際酒店股份有限公司存貨盤點計劃，瞭解其書面盤點指示、存貨之整理情況，盤點表單之使用及控制暨收發貨截止控制情形。觀察盤點時依本事務所之選樣予以抽點，核對盤點單並作成盤點紀錄，對於盤點時存貨移動情形暨存貨之品質、狀況及是否有寄存品等影響存貨數量之事項，於觀察過程中亦均加以注意，並取得相關記錄憑證，事後復就當日盤點結果推算至民國 90 年 12 月 31 日之存貨數量並與帳載記錄相核對，其差異情形亦經分析並調整入帳。

(五)結論：

經由上述查核程序，本會計師認為晶華國際酒店股份有限公司存貨盤點情形良好，足以允當表達民國 90 年 12 月 31 日存貨之數量及狀況。

三、各項資產與負債之函證情形(基準日：民國 90 年 12 月 31 日)

項 目	函證比率 (佔科目餘額)	回函相符或調 節相符比率 (佔發函金額)	其 他 查 核 說 明	結 論
銀行存款	100%	100%	-	滿 意
應收票據及帳 款	40%	74%	未回函部份經抽查核對有關記錄及 憑證或期後收款情形	滿 意
應付票據及帳 款	53%	65%	未回函部份經抽查核對有關記錄及 憑證或期後付款情形	滿 意
存入保證金	44%	75%	未回函部份經抽查核對有關憑證	滿 意

四、資金貸與股東或他人情形

經抽查並未發現晶華國際酒店股份有限公司民國 90 年度有將資金貸與股東或他人情形。

五、重大財務比率變動說明

	90年度	89年度	變 比例(%)	動 說 明
(一)營業毛利率	46%	45%	-	低於20%無須說明
(二)存貨週轉率	25.14次	24.95次	1	"
(三)應收票據及帳款週轉率	28.04次	28.10次	-	"

六、其他項目重大變動說明

(一)重大變動項目：

	90 年 度	89 年 度	變 金 額	動 比 例 (%)	說 明
1. 投資收益	\$ 43,505	\$ 13,001	\$ 30,504	235	詳(二)1之說明
2. 處分固定資產利益	-	314,058	(314,058)	(100)	詳(二)2之說明
3. 處分投資(損失)利 益	(402,835)	48,774	(451,609)	(926)	詳(二)3之說明
4. 短期投資市價回升 利益	426,453	-	426,453	100	詳(二)3之說明
5. 投資損失	-	(209,578)	209,578	(100)	詳(二)3之說明

(二)說明

- 1.係採權益法評價之被投資公司本年度獲配現金股利較去年為多，致認列之投資利益增加。
- 2.主係出售土地予中港晶華之遞延利益於上期實現\$313,973所致。
- 3.民國 89 年底因持有之建台水泥股份有限公司股票之市價持續下跌，致認列鉅額之投資損失；惟於民國 90 年第四季將持有建台水泥股份有限公司之股票全數出售，致產生鉅額處分投資損失，並於期末時將帳上原提列之備抵跌價損失轉列市價回升利益。

七、財政部證期會前一年度通知財務報表應調整改進事項之辦理情形

無。

(以下空白)

晶華國際酒店股份有限公司
財務報告「其他揭露事項」複核報告

(91)財審報字 0064 號

晶華國際酒店股份有限公司 公鑒：

晶華國際酒店股份有限公司民國九十年度之財務報表，業經本會計師依照「會計師查核簽證財務報表規則」及一般公認審計準則予以查核，本會計師並於民國九十一年一月三十一日出具查核報告。本會計師之查核目的，係對財務報表之整體表示意見。隨附晶華國際酒店股份有限公司編製之民國九十年度「其他揭露事項」，係依據「證券發行人財務報告編製準則」之規定另行編製，其有關之資訊，業經本會計師依「財務報告其他揭露事項複核要點」予以複核完竣。

依本會計師之意見，晶華國際酒店股份有限公司民國九十年度財務報告「其他揭露事項」已依「證券發行人財務報告編製準則」規定揭露有關資訊，其財務性資料內容與財務報表一致，無須作重大修正。

資 誠 會 計 師 事 務 所

會 計 師

財政部證券暨期貨管理委員會

核准簽證文號：(72)台財證(一)字第 2583 號

中 華 民 國 九 十 一 年 二 月 二 十 五 日

晶華國際酒店股份有限公司

財務報告其他揭露事項

民國 90 年度

單位：新台幣仟元

(除特別註明者外)

壹、業務

一、重大業務事項

最近五年度對業務有重大影響之事項：

(一)購併或合併其他公司：無。

(二)轉投資關係企業：

民國 90 年 12 月 31 日

轉投資事業名稱	主營業	轉投資事業實收資本額	開始投資年度	原始投資成本
天祥晶華飯店股份有限公司	經營旅館業務及觀光育樂事業之管理諮詢顧問	\$ 889,600	81	\$ 489,247
台灣柏泰瑞股份有限公司	經營泰國餐廳	15,000	85	3,750
晶鑫投資股份有限公司	專業投資公司	83,672	87	66,600
晶淼投資股份有限公司	專業投資公司	99,367	87	87,100
鑫淼投資股份有限公司	專業投資公司	600,000	88	600,000

公司				
慶晟投資股份有限公司	專業投資公司	1,000,000	89	1,000,000
慶元投資股份有限公司	專業投資公司	1,000,000	89	1,000,000
FIH INVESTMENT JAPAN INC.	專業投資公司	3 (美金 78 元)	89	75,739

(三)重整：無。

(四)購置或處分重大資產

1.購置重大資產 - 各年度營運資產增添明細：

年 度 項 目	86 年 度	87 年 度	88 年 度	89 年 度	90 年 度
增購金額	\$120,538	\$157,458	\$135,470	\$91,583	\$106,407

2.處分重大資產：

本公司於民國 89 年 4 月將持有之中港晶華股票計 190,000 仟股全數出售予東雲股份有限公司，售價係參酌中港晶華之財務報表淨值，計 \$1,420,725(已扣除證交稅)，處分損失計 \$107,168。且同月亦將持有之東南亞投資股票計 20,000 仟股全數售予中華開發工業銀行，售價為 \$249,250(已扣除證交稅)，處分利益為 \$49,250。

(五)經營方式或業務內容重大改變

1.本公司主要營業內容如下：

- (1) 經營國際觀光旅館。
- (2) 附設中西餐廳、咖啡廳、夜總會、酒吧、會議廳、洗衣店、健身房、三溫暖、理髮、美容、商店(日用品、書刊、香菸、鮮花、手工藝品、紀念品等銷售)及停車場之經營。
- (3) 旅館管理之諮詢顧問業務。

(4) 各種休閒育樂產業設施之諮詢診斷分析顧問業務。

2.本公司為取得有關旅館設計、建造與裝潢方面之指導與協助，以及整個旅館之經營、指揮、管理與監督，與香港麗晶國際旅館股份有限公司(以下稱麗晶公司)於民國 73 年簽訂技術服務合約及旅館管理顧問與行銷合約，其後因麗晶公司之股權於民國 82 年為四季旅館集團所購，雙方乃於民國 82 年 2 月 13 日修訂合約，並於民國 89 年 6 月 1 日續約，合約之主要內容如下：

- (1) 授權本公司可使用「Grand Formosa Regent」為飯店之英文名稱；
- (2) 由原經營管理合約關係變更為顧問與行銷服務關係；

(3) 合約期間及服務費

A.合約期限：至民國 99 年 12 月 31 日止。

B.服務費：

a) 基本服務費變更為固定金額給付方式，至民國 87 年 12

月止每月支付美金 156 仟元，而自民國 90 年度起，每月

支付美金 71 仟元。

b) 行銷服務費：相當於旅館房間收入 0.75%之美金。

c) 集中訂房費用：經由麗晶訂房系統所訂房間收入 2%之美
金。

d) 自民國 90 年度起，每年支付上開基本服務費及行銷服務
費之金額不得低於美金 1,000 仟元。

3.本公司所經營座落於台北縣新店市安坑車子路段之達觀休閒會館，於
民國 88 年 5 月底將其經營權移轉予東華開發股份有限公司，同時將相
關之債權及債務亦一併全數移轉。

4.本公司計劃未來提供服務之項目：

(1) 短期發展計劃

- A.為因應未來國際性連鎖經營策略，並提高服務品質，積極培訓旅館管理專業人才。
- B.致力建立良好企業形象及發展自有品牌知名度，積極開發更佳利基商品，吸引客戶以收國際連鎖經營之功效。
- C.結合公司之企業形象及專業能力，並提供各種休閒俱樂部、私人俱樂部及健康俱樂部等有關技術顧問與經營管理及餐飲專業經營之服務，創造更多利潤。

(2) 長期發展計劃

- A.尋覓適合地點，直接投資興建國際觀光旅館，增加分支據點，以提供高品質之住宿休閒設施。
- B.藉由本公司所打開之國際品牌形象，跨足國外旅館經營市場，以達國際連鎖經營目標。

二、環保支出資訊

(一)最近二年度因污染環境所受損失

	89 年 度	90 年 度
污染狀況	放流水之生化需氧量及大腸桿菌超過標準值	無此情形
賠償對象或處分單位	台北市政府環保局	
賠償金額或處分情形	\$60	
其他損失	無	

(二)因應對策

1.擬採行改善措施部份

(1) 改善計劃：

民國 89 年 12 月 27 日台北市環保局至本公司放流口處採水樣測試，結果生化需氧量及大腸桿菌超過標準值，遭該局處以 \$60 罰款。經調查原因為污水處理廠儲油槽之自動刮油機突然故障，無法將儲油槽液面積存之油脂有效刮除至儲油槽儲存，致使大量油脂直接溢流至調節池系統，然後打入生物池處理，導致微生物因無法附著及呼吸、消化而大量死亡，使水質惡化。改善方法為將自動刮油機迅速修復，水質即可立見改善，另外

將消毒加氯槽內之氯錠搗實，使其不會產生架橋作用，即可把大腸桿菌控制在標準值以下。本次事件發生時，污水廠操作承包商並未事先查察及處理，故依合約規定，由承包商代繳該筆罰款。

(2) 未來三年預計環保資本支出：

項 目	年 度	91 ~ 93 年 度
擬購置之防治污染設備 或支出內容		廢污水接入下水道工程
預計改善情形		符合現階段環保標準
資本支出金額		\$2,200
改善後對淨利之影響		工程完工後，每年度約增加折舊費用 \$198
改善後對競爭地位之影 響		有助於提升公司形象

註：本公司為期廢污水及廢氣排放達到環保標準，平時即按期評估

設備效益是否滿意，並適時增添相關必要之設備。

2.未採取因應對策部份：無。

(以下空白)

三、董事、監察人、總經理及副總經理酬勞

民國90年度

職 稱	姓 名	薪資、獎金 等酬勞	其他酬勞	說 明
董 事 長	潘 孝 銳	酬勞：\$ 546 薪資： 1,800	\$ -	
副董事長	潘 思 源	酬勞： 272 薪資： 609	-	
董 事	潘 思 亮	酬勞： 552 薪資： 2,398	2,345	兼任總裁一職 其他酬勞係提供轎車一部成本計\$905及員工宿舍租金費用\$1,440
董 事	黃 宗 仁	酬勞： 266	-	
董 事	晶華國際發展股份有限公司	酬勞： 1,051	-	
董 事	蔣一惠(晶華國際發展股份有限公司代表人)	酬勞： 12	-	
監 察 人	李孔文(晶華國際發展股份有限公司代表人)	酬勞： 12	-	
原任總經理	McBurnie Andrew James	薪資： 4,169	3,909	於90年11月解任 其他酬勞係提供轎車一部成本計\$802、員工宿舍租金費用\$336及本公司酒店之套房按市價設 算租金成本約\$2,771

四、勞資關係資訊

(一)現行重要勞資協議及實施情形

1.員工福利措施：

本公司一向視員工為最大資產，公司經營之好壞乃取決於員工之向心力，因此本公司對於員工之權益與福利特別重視。本公司依政府規定辦理勞工保險、全民健保及成立職工福利委員會，且每年定期辦理員工旅遊活動，設有醫務室，並提供員工休息室以方便員工於空班時有一休息之場所，並備有過夜宿舍方便夜班及遠地員工過夜使用等相關福利。

2.退休制度：

(1) 適用範圍 - 本公司退休辦法適用於所有正式聘雇員工。

(2) 申請資格 -

①服務 15 年以上且年齡滿 55 歲者。

②服務滿 25 年以上者。

(3) 命令退休 -

①年滿 60 歲者。

②心神喪失或身體殘廢不堪勝任工作，經公立醫院或勞保指定醫院證明屬實者。

(4) 退休給付方式 -

①按其工作年資，每滿一年給與兩個月薪資。

②超過十五年之工作年資，每滿一年給與一個月薪資。

③最高總數以四十五個月為限。

④未滿半年者以半年計，滿半年以上者以一年計。

⑤退休金之月薪計算，依勞動基準法規定，係以退休前六個月之平均月薪為準。

3.其他重要協議：

本公司訂有人事管理規章，對於員工之出缺勤、請假、休假及例假

日均有明文之規定，勞資間依據此協議辦理，雙方關係至為和諧。

(二)最近三年度因勞資糾紛所受損失：無。

貳、市價、股利及股權分散情形

一、每股市價

單位：新台幣元

年度		89 年 度				90 年 度				
		第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季	第四季	
成交價格	最高	追溯調整前	\$25.7	\$25.0	\$21.0	\$23.5	\$ 25.0	\$ 18.0	\$ 17.2	\$ 16.0
		追溯調整後	-	-	-	-	-	-	-	-
	最低	追溯調整前	15.2	18.6	16.0	16.0	17.7	13.85	13.65	13.8
		追溯調整後	-	-	-	-	-	-	-	-

二、股利資訊

(一)股利政策

本公司生命週期正值穩定成長階段，將掌握內外環境變化，以求永續經營及長遠發展，並考慮公司未來之資本支出預算及需要暨兼顧維持穩定之股利發放，每期決算之當年度盈餘除依法提列應繳納所得稅並先彌補以往年度虧損，其餘分配如下：

(1)提列 10%法定盈餘公積；

(2)必要時得經股東會決議及依法令規定提列特別盈餘公積；

(3)如尚有盈餘則提撥：

A.員工紅利 1%；

B.董事、監察人酬勞 0.5%；

C.其餘連同期初未分配盈餘為股東累積可分配盈餘，並提撥 50%

以上為股東股利，其中現金股利不低於股東股利之 10%；

以上由董事會擬定盈餘分配案後，提請股東會決議分配之。

(二)每股股利

單位：新台幣元

項 目	年 度	
	89 年 度	90 年 度
現 金 股 利	\$ 1	\$ 1.28
無 償 盈 餘 配 股	-	-
配 股 資 本 公 積 配 股	-	-
累 積 未 付 股 利	-	-

三、股權分散情形

(一)普通股：每股面額10元

民國90年12月31日

持 股 分 級	股東人數	持有股數(仟股)	持股比例(%)
1 ~ 999	3,967	889	0.21
1,000 ~ 5,000	3,668	8,370	1.94
5,001 ~ 10,000	329	2,464	0.57
10,001 ~ 15,000	124	1,529	0.36
15,001 ~ 20,000	58	1,066	0.25
20,001 ~ 30,000	39	1,000	0.23
30,001 ~ 50,000	33	1,345	0.31
50,001 ~ 100,000	24	1,603	0.37
100,001 ~ 200,000	11	1,684	0.39
200,001 ~ 400,000	19	5,315	1.23
400,001 ~ 600,000	4	1,872	0.44
600,001 ~ 800,000	2	1,353	0.31
800,001 ~ 1,000,000	3	2,770	0.64
1,000,001 以上	27	399,990	92.75
合 計	8,308	431,250	100.00

(二)特別股：無。

四、董事、監察人、經理人及大股東持股變動情形表

民國90年度

單位：仟股

職 稱	姓 名	期初持股情形			股權變動情形		期末持股情形		
		持有股數	持有比率(%)	質押股數	持有股數 增(減)數	質押股數 增(減)數	持有股數	持有比率(%)	質押股數
董事長	潘孝銳	1,525	0.35	-	-	-	1,525	0.35	-
副董事長	潘思源	29,024	6.73	-	-	-	29,024	6.73	-
董事/總裁	潘思亮	55,583	12.89	9,030	(24,000)	(9,030)	31,583	7.32	-
董事	黃宗仁	37	0.01	-	-	-	37	0.01	-
董事	黃雅仙、蔣一惠、麥格彰等3位(晶華國際發展股份有限公司代表人)	8,000	1.86	-	-	-	8,000	1.86	-
監察人	李孔文(晶華國際發展股份有限公司代表人)	8,000	1.86	-	-	-	8,000	1.86	-
大股東	南豐興企業股份有限公司	130,340	30.22	130,340	24,000	10,505	154,340	35.79	140,845

五、總括申報制度相關資訊：無。

(以下空白)

參、重要財務資訊

一、簡明資產負債表及損益表資料

(一)資產負債表資料

項 目 \ 年 度	最 近 五 年 度 財 務 資 料					
	86 年 度	87 年 度	88 年 度	89 年 度	90 年 度	
流 動 資 產	\$1,842,775	\$1,577,094	\$1,626,279	\$1,590,923	\$1,501,675	
固 定 資 產	1,634,446	1,563,904	1,461,537	1,388,308	1,335,474	
其 他 資 產	77,868	42,649	53,918	42,925	46,538	
流 動 負 債	分配前	470,151	381,027	395,713	462,060	402,645
	分配後	476,325	381,027	834,076	1,021,941	402,645 (註)
長 期 負 債	58,681	64,670	57,497	55,324	48,790	
股 本	3,750,000	4,312,500	4,312,500	4,312,500	4,312,500	
資 本 公 積	269	278	36,127	350,162	350,162	
保 留 盈 餘	分配前	893,269	157,640	684,527	829,968	975,417
	分配後	324,595	157,640	246,164	270,087	975,417 (註)
資 產 總 額	5,841,576	5,611,035	6,142,137	6,353,597	5,885,960	
負 債 總 額	分配前	1,198,038	1,140,617	1,108,983	859,094	771,464
	分配後	1,204,212	1,140,617	1,547,346	1,418,975	771,464 (註)
股 東 權 益 總 額	分配前	4,643,538	4,470,418	5,033,154	5,494,503	5,114,496
	分配後	4,637,364	4,470,418	4,594,791	4,934,622	5,114,496 (註)

註：民國90年度之盈餘分派案尙未經股東會通過。

(二)損益表資料

項 目 \ 年 度	最 近 五 年 度 財 務 資 料				
	86 年 度	87 年 度	88 年 度	89 年 度	90 年 度
營業收入	\$ 2,587,466	\$ 2,574,486	\$ 2,558,230	\$ 2,610,968	\$ 2,353,257
營業毛利	1,039,155	992,119	1,080,789	1,183,644	1,068,033
營業淨利	771,307	669,691	779,643	900,323	837,749
利息收入	15,042	24,427	1,370	1,926	821
利息費用	(7,626)	(8,588)	(7,164)	(5,407)	(5,371)
稅前淨利(損)	622,371	(71,018)	653,714	1,076,195	904,850
稅後淨利(損)	457,361	(166,946)	562,736	897,839	705,330
每股盈餘(虧損)(元)	1.22	(0.39)	1.30	2.08	1.64
追溯調整後每股盈餘 (虧損)(元)(註)	1.06	(0.39)	1.30	2.08	1.64

註：係依已辦理之盈餘轉增資股數追溯調整計算之每股盈餘。

二、重要財務比率分析

項 目		最近五年度財務資料					
		86年度	87年度	88年度	89年度	90年度	
財務結構	負債佔資產比率(%)	20.51	20.33	18.06	13.52	13.11	
	長期資金佔 (%) 固定資產比率(%)	284.10	285.85	344.37	395.77	382.97	
償債能力	流動比率(%)	391.95	413.91	411.64	344.31	372.95	
	速動比率(%)	384.33	398.79	397.52	333.74	362.53	
經營能力	利息保障倍數	82.61	(7.27)	92.25	200.04	169.47	
經營能力	應收款項週轉率(次)	26.05	28.68	31.47	28.10	28.04	
	應收款項收現日數	14	13	12	13	13	
	存貨週轉率(次)	26.01	21.85	22.32	24.95	25.14	
	平均售貨日數	14	17	16	15	15	
	固定資產週轉率(次)	1.58	1.65	1.75	1.83	1.73	
	總資產週轉率(次)	0.44	0.46	0.44	0.42	0.38	
獲利能力	資產報酬率(%)	8.33	(2.80)	9.67	14.44	11.59	
	股東權益報酬率(%)	10.35	(3.66)	11.84	17.06	13.30	
	佔實收資本比率(%)	營業利益	20.57	15.53	18.08	20.88	19.43
		稅前純益	16.60	(1.65)	15.16	24.96	20.98
	純益率(%)	17.68	(6.48)	22.00	34.39	29.97	
現金流量	每股盈餘(虧損)(元) (註2)	1.06	(0.39)	1.30	2.08	1.64	
	現金流量比率(%)	202.17	198.01	244.04	217.02	206.17	
	現金流量允當比率(%)	861.04	889.69	781.89	442.93	283.19	
槓桿度	現金再投資比率(%)	15.14	11.98	14.88	8.69	4.54	
	營運槓桿度	2.02	2.15	1.92	1.76	1.80	
	財務槓桿度	1.01	1.01	1.01	1.01	1.01	

註1：上開重要財務比率之計算公式請詳次頁。

註2：係依已辦理之盈餘暨資本公積轉增資股數追溯調整計算之每股盈餘。

分析項目之計算公式如下：

1.財務結構：

(1) 負債佔資產比率 = 負債總額/資產總額。

(2) 長期資金佔固定資產比率 = (股東權益淨額 + 長期負債(註 1))/固定資產淨額。

2.償債能力：

(1) 流動比率 = 流動資產/流動負債。

(2) 速動比率 = (流動資產 - 存貨 - 預付費用)/流動負債。

(3) 利息保障倍數 = 所得稅及利息費用前純益/本期利息支出。

3.經營能力：

(1) 應收款項(包括應收帳款與因營業而產生之應收票據)週轉率 = 銷貨淨額/各期平均應收款項餘額。

(2) 平均收現日數 = 365/應收款項週轉率。

(3) 存貨週轉率 = 銷貨成本(註 2)/平均存貨額。

(4) 平均售貨日數 = 365/存貨週轉率。

(5) 固定資產週轉率 = 銷貨淨額/平均固定資產淨額。

(6) 總資產週轉率 = 銷貨淨額/平均資產總額。

4.獲利能力：

(1) 資產報酬率 = [稅後損益 + 利息費用 × (1 - 稅率)] / 平均資產總額。

(2) 股東權益報酬率 = 稅後損益 / 平均股東權益淨額。

(3) 純益率 = 稅後損益 / 銷貨淨額。

(4) 每股盈餘 = (稅後淨利 - 特別股股利) / 加權平均已發行股數。

5. 現金流量：

(1) 現金流量比率 = 營業活動淨現金流量 / 流動負債。

(2) 現金流量允當比率 = 最近五年度營業活動淨現金流量 / 最近五年度 (資本支出 + 存貨增加額 + 現金股利)。

(3) 現金再投資比率 = (營業活動淨現金流量 - 現金股利) / (固定資產毛額 + 長期投資 + 其他資產 + 營運資金)。

6. 槓桿度

(1) 營運槓桿度 = (營業收入淨額 - 變動營業成本及費用) / 營業利益。

(2) 財務槓桿度 = 營業利益 / (營業利益 - 利息費用)。

註 1：計算此項公式時，長期負債僅將長期借款列入計算。

2：計算此項公式時，銷貨成本僅將餐飲成本列入計算。

肆、財務狀況及經營結果之檢討與分析

一、重大資本支出及其資金來源之檢討與分析

(一)重大資本支出之運用情形及資金來源：

計劃項目	實際或預期之資金來源	實際或預期完工日期	所需資金總額	實際或預定資金運用情形						
				89年度	90年度	91年度	92年度	93年度	94年度	95年度
新增設備、營業器具及改進客房設施	自有資金	95.12	\$ 791,255	\$ 91,583	\$106,407	\$ 83,265	\$100,000	\$120,000	\$140,000	\$150,000

(二)預期可能產生效益：

1.預計可增加之產銷量、值及毛利：不適用。

2.其他效益：藉由更新現有客房及餐飲部門之相關設施，使賓客至晶華酒店消費時，能享受嶄新及更舒適之硬體設施，以維持市場上之佔有率及促進營業額之成長。

(以 下 空 白)

二、流動性分析

(一)最近二年度流動性分析說明：

項 目	年 度		增(減)比例
	89 年 度	90 年 度	
現金流量比率	217.02%	206.17%	(5.00 %)
現金流量允當比率	442.93%	283.19%	(36.06 %)
現金再投資比率	8.69%	4.54%	(47.76 %)
增減比例變動分析說明：(增減比例未達 20%者，無須分析) 本期因受整體經濟不景氣影響，營業活動現金流入減少，且本期支付現金股利較上年度為多，致現金流量允當比率及現金再投資比率均較前期下降。			

(二)未來一年現金流動性分析

期初現金 餘額(1)	預計全年來自 營業活動淨現 金流量(2)	預計全年現 金流入(出) 量(3)	預計現金剩餘 (不足)數額 (1)+(2)-(3)	預計現金不足額之補 救措施	
				投資計畫	理財計畫
\$ 22,239	\$ 708,966	(\$ 712,352)	\$ 18,853	-	-

本公司主要營業項目為經營國際觀光旅館，為維持高品質之服務及提供住客一流之設施，須不斷加強對人員之訓練及對建築物等硬體設備之維護，方能保持一流水準，故本公司對營運資金需求，主要係人事費用及飯店整體設施改良之相關支出。由於公司營業額已臻穩定，營運資金充裕，且流動資產遠大於流動負債，預估未來資金

來源應不虞匱乏。

三、經營結果比較分析

項 目	90 年 度	89 年 度	增(減)金額	變動比例 (%)	變動分 析說明
營業收入淨額	\$ 2,353,257	\$ 2,610,968	(\$257,711)	(10)	
營業成本	(1,285,224)	(1,427,324)	142,100	(10)	
營業毛利	1,068,033	1,183,644	(115,611)	(10)	
營業費用	(230,284)	(283,321)	53,037	(19)	
營業淨利	837,749	900,323	(62,574)	(7)	
營業外收入					
利息收入	821	1,926	(1,105)	(57)	
投資收益	43,505	13,001	30,504	235	1
處分固定資產利益	-	314,058	(314,058)	(100)	2
處分投資利益	-	48,774	(48,774)	(100)	3
短期投資市價回升 利益	426,453	-	426,453	-	3
什項收入	7,325	13,668	(6,343)	(46)	
	478,104	391,427	86,677	22	
營業外支出					
利息費用	(5,371)	(5,407)	36	(1)	
投資損失	-	(209,578)	209,578	100	3
處分投資損失	(402,835)	-	(402,835)	-	3
什項支出	(2,797)	(570)	(2,227)	391	
	(411,003)	(215,555)	(195,448)	91	
繼續營業部門稅前淨利	904,850	1,076,195	(171,345)	(16)	
所得稅費用	(199,520)	(178,356)	(21,164)	12	
本期淨利	\$ 705,330	\$ 897,839	(\$192,509)	(21)	

增減比例變動分析說明：變動比率達20%且變動金額超過\$10,000者，方予以分析，請詳次頁。

增減比例變動分析：

- 1.投資收益：係採權益法評價之被投資公司本年度獲配之現金股利較去年為多，致認列之投資利益增加。
- 2.處分固定資產利益：主係出售土地予中港晶華之遞延利益於上期實現\$313,973，而本期無此情形所致。
- 3.處分投資利益(損失)/短期投資市價回升利益/投資損失：民國 89 年底因持有之建台水泥股份有限公司股票之市價持續下跌，致認列鉅額之投資損失；惟於民國 90 年第四季將持有之建台水泥股份有限公司之股票全數出售，致產生鉅額處分投資損失，並於期末時將帳上原提列之備抵跌價損失轉列市價回升利益。

伍、更換會計師資訊

本公司最近二年度之財務報表均委由資誠會計師事務所賴春田會計師及蔡金拋會計師查核，故從略。

(以下空白)